

ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

a

ZMLUVA O POSTÚPENÍ A PREVZATÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

uzavretá v zmysle § 524 a nasl. a 531 zák. č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Vlastník / postupca:

Obec Moravský Svätý Ján

sídlo: Moravský Svätý Ján č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján

IČO: 00 309 737

DIČ: 202 104 95 47

zast.: Anton Emrich, starosta obce

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 3265534001/5600

IBAN: SK05 5600 0000 0032 6553 4001

(ďalej len „Vlastník“ alebo „Postupca“)

2. Prevádzkovateľ / postupník:

Obecný podnik Moravský Svätý Ján, s. r. o.

sídlo: Moravský Svätý Ján č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján

IČO: 50 649 965

DIČ: 212 047 23 32

zast.: Matej Hajdin, konateľ

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu 3304484001/5600

IBAN: SK46 5600 0000 0033 0448 4001

zapísaný v obchodnom registri OS Trnava, odd. Sro, vl. č. 39215/T

(ďalej len „Prevádzkovateľ“ alebo „Postupník“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí zmluvy prevádzkovanie verejnej kanalizácie a zmluvy o postúpení a prevzatí práv a povinností, ktoré sú obsiahnuté v tejto listine (ďalej len Zmluva“), za nasledovných podmienok:

ČASŤ I

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne uznesením č. 38/2016 zo dňa 30.11.2016 rozhodlo o založení Obecného podniku Moravský Svätý Ján, s. r. o. za účelom prevádzkovania verejnej kanalizácie v obci Moravský Svätý Ján a obci Sekule. Obecný podnik Moravský Svätý Ján, s. r. o. bol zapísaný do obchodného registra OS Trnava dňa 04.02.2017 ako spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorej jediným zakladateľom a jediným spoločníkom je obec Moravský Svätý Ján.
2. Obecný podnik Moravský Svätý Ján, s. r. o. je podľa osvedčenia o živnostenskom oprávnení č. OU-SE-OZP-2016/013175-2 vydaného Okresným úradom v Senici, odborom živnostenského podnikania dňa 20.12.2016, č. živnostenského registra 240-25624 oprávnený na prevádzkovanie verejných kanalizácií I. kategórie v súlade s § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
3. Obec Moravský Svätý Ján je výlučným vlastníkom tlakovej verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd vybudovaných a nadobudnutých v rámci projektu „Výstavba splaškovej tlakovej kanalizácie v aglomerácii Moravský Svätý Ján – Sekule“ (ďalej len „Projekt“) a financovaných zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku č. 087/1.2MP/2010 zo dňa 28.06.2010, kód ITMS: 24110110096 (ďalej len „Zmluva o NFP“). Verejná kanalizácia podľa tohto bodu Zmluvy je identifikovaná v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Zmluva o NFP vrátane jej dodatku č. 1, dodatku č. 2 dodatku č. 3 je prílohou č. 2 tejto Zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Prílohou č. 3 tejto Zmluvy sú Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (príloha č. 1 Zmluvy o NFP), prílohou č. 4 tejto Zmluvy je Predmet podpory NFP (príloha č. 2 Zmluvy o NFP) a prílohou č. 5 tejto Zmluvy sú Podmienky pre prevádzkové a koncesné zmluvy v rámci operačného programu Životné prostredie prioritnej osi 1, operačného cieľa 1.1 a 1.2 v programovom období 2007 – 2013 v Slovenskej republike (príloha č. 5 Zmluvy o NFP).
4. Údaje o čase nadobudnutia a o fyzickom a morálnom opotrebení jednotlivých objektov a zariadení verejnej kanalizácie tak, ako je uvedená v bode 3 tohto článku Zmluvy (ďalej len „Verejná kanalizácia“) sú uvedené v účtovnej evidencii Vlastníka.

ČASŤ II

ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE

Čl. II

Predmet Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje vykonávať pre Vlastníka odborné prevádzkovanie Verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, v zmysle platných rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy a podľa platného Prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie v obci Sekule, Prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie v obci Moravský Svätý Ján a Prevádzkového poriadku čistiarne odpadových vôd, ktoré sú prílohami č. 6, č. 7 a č. 8 tejto Zmluvy.

2. Prevádzkovaním Verejnej kanalizácie podľa tejto zmluvy sa rozumie najmä:
 - a) zabezpečenie prevádzky Verejnej kanalizácie odborne spôsobilou osobou,
 - b) zabezpečenie pravidelných odberov vzoriek odpadových vôd,
 - c) vedenie evidencie rozborov, opráv a údržby Verejnej kanalizácie,
 - d) pravidelná kontrola stavu Verejnej kanalizácie,
 - e) zabezpečenie opráv a pravidelnej údržby Verejnej kanalizácie,
 - f) zabezpečenie nepretržitej servisnej pohotovosti,
 - g) zabezpečovanie dodávky strojných zariadení,
 - h) zabezpečenie všetkých potrebných revízií, rozhodnutí a povolení, nevyhnutných pre prevádzkovanie Verejnej kanalizácie v súlade s platnými právnymi predpismi,
 - i) poradenská a konzultačná činnosť spojená s predmetom zmluvy,
 - j) určovanie technických podmienok pripojenia nových objektov na Verejnú kanalizáciu po dohode s Vlastníkom
 - k) zastupovanie Vlastníka v konaniach vedených príslušnými orgánmi štátnej správy,
 - l) výber stočného od producentov odpadových vôd.
3. Verejná kanalizácia je počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy výlučným vlastníctvom Vlastníka. Vlastník vedie objekty a zariadenia Verejnej kanalizácie vo svojej majetkovej a prevádzkovej evidencii a vo svojom účtovníctve si uplatňuje aj odpisy z tohto majetku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ zabezpečuje pre Vlastníka prevádzku Verejnej kanalizácie za odplatu, ktorá je uvedená v čl. IV tejto Zmluvy.

Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vlastník je povinný odovzdať prevádzkovateľovi Verejnú kanalizáciu v riadnom technickom a technologickom stave spolu so všetkými povoleniami, rozhodnutiami a ďalšími dokladmi potrebnými na prevádzku Verejnej kanalizácie. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ od Vlastníka preberie Verejnú kanalizáciu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí, podpísaného oboma zmluvnými stranami. Prevádzkovateľ podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu zároveň potvrdzuje, že Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi všetky potrebné doklady a že Verejná kanalizácia je spôsobilá na riadne prevádzkovanie.
2. Vlastník je povinný poskytovať Prevádzkovateľovi bez zbytočného odkladu všetky informácie týkajúce sa činností vykonávaných Prevádzkovateľom podľa tejto Zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na prevádzkovanie Verejnej kanalizácie, a poskytnúť Prevádzkovateľovi na jeho vyžiadanie a bez zbytočného odkladu údaje z majetkovej, prevádzkovej a finančnej evidencie Verejnej kanalizácie.
3. Vlastník je povinný zabezpečiť technický stav Verejnej kanalizácie tak, aby umožňoval plynulé a bezpečné odvádzanie a čistenie odpadových vôd, aby nebolo pri nakladaní s kalom vznikajúcim pri čistení odpadových vôd ohrozené životné prostredie a aby boli splnené technické požiadavky na Verejnú kanalizáciu podľa platných predpisov.
4. Vlastník je povinný zabezpečiť vypracovanie investičného plánu Verejnej kanalizácie a vykonávať investície a rekonštrukcie Verejnej kanalizácie v súlade s investičným plánom Verejnej kanalizácie. Vlastník je povinný na základe predchádzajúceho písomného upozornenia Prevádzkovateľa včas zabezpečiť realizáciu rekonštrukcie na objektoch a zariadeniach Verejnej kanalizácie. Náklady na rekonštrukcie a investície do Verejnej kanalizácie v celom rozsahu znáša Vlastník.

5. Prevádzkovateľ je oprávnený vyjadrovať sa k investičnému plánu Verejnej kanalizácie podľa bodu 4 tohto článku Zmluvy s cieľom zabezpečiť odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v súlade s platnými právnymi predpismi.
6. Rekonštrukciou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie zásah do objektov a zariadení Verejnej kanalizácie ako majetku Vlastníka, ktorý má za následok zmenu jeho technických parametrov alebo zmenu účelu použitia. Investíciou sa rozumie novovybudovaný majetok – nové objekty a zariadenia, ktoré sa stanú súčasťou Verejnej kanalizácie a budú výlučným vlastníctvom Vlastníka.
7. Vlastník môže vykonávať akékoľvek zásahy do Verejnej kanalizácie iba po predchádzajúcom prerokovaní s Prevádzkovateľom.
8. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať údržbu a opravy Verejnej kanalizácie s odbornou starostlivosťou tak, aby bola verejná kanalizácia prevádzkyschopná a aby nedochádzalo k neprimeranému opotrebovaniu Verejnej kanalizácie ako majetku Vlastníka, s dôrazom na kvalitu a včasnosť vykonaných prác, hospodárnosť a ochranu majetku Vlastníka. Náklady na údržbu a opravy Verejnej kanalizácie v celom rozsahu znáša Prevádzkovateľ.
9. Údržbou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie sústavná činnosť, ktorou sa spomaľuje fyzické opotrebenie objektov a zariadení Verejnej kanalizácie, predchádza sa poruchám a odstraňujú sa drobné závady na objektoch a zariadeniach Verejnej kanalizácie. Opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebenia alebo poškodenia objektov a zariadení Verejnej kanalizácie za účelom uvedenia majetku Vlastníka do pôvodného alebo prevádzkyschopného stavu.
10. Prevádzkovateľ je oprávnený poveriť vykonávaním jednotlivých prác pri plnení predmetu tejto Zmluvy aj tretie osoby; voči Vlastníkovi zodpovedá akoby práce vykonal sám.
11. Prevádzkovateľ berie na vedomie rozsah práv a povinností Vlastníka vyplývajúcich mu zo Zmluvy o NFP a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti podľa Zmluvy o NFP v rozsahu, v akom preňho vyplývajú v súvislosti s prevádzkovaním Verejnej kanalizácie podľa tejto Zmluvy.
12. Prevádzkovateľ sa zaväzuje dodržať a naplňovať ciele Projektu, minimálne po dobu priatich rokov od finančného ukončenia Projektu, v závislosti od cieľov a ukazovateľov dopadu v Predmete podpory tak, ako sú uvedené v prílohe č. 5 tejto Zmluvy.
13. Prevádzkovateľ je povinný raz ročne, najneskôr do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka predkladať Vlastníkovi podrobný výkaz príjmov a výdavkov a sumárnu správu o stave zvereného majetku a informáciu o naplňaní merateľných ukazovateľov, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
14. Prevádzkovateľ je povinný viesť predpísanú dokumentáciu Verejnej kanalizácie podľa platných predpisov a archivovať údaje z prevádzkovej evidencie; je povinný aktualizovať prevádzkové poriadky a manipulačný poriadok Verejnej kanalizácie, ak dôjde k zmenám skutočného alebo právneho stavu.
15. Prevádzkovateľ je povinný bezodplatne odovzdať Vlastníkovi na jeho vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr od 30 dní odo dňa vyžiadania; je povinný poskytovať Vlastníkovi všetky údaje potrebné pre spracovanie situačných správ, koncepcií rozvoja a na zabezpečenie plnej informovanosti Vlastníka o stave Verejnej kanalizácie, o jej prevádzke a rozvoji. Za týmto účelom je Vlastník oprávnený kedykoľvek nahliadnuť do technickej a prevádzkovej dokumentácie vedenej Prevádzkovateľom.

16. Prevádzkovateľ je povinný predkladať návrh regulovanej ceny stočného na schválenie na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví v súlade s platnými právnymi predpismi. Pred predložením návrhu na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví je Prevádzkovateľ povinný prerokovať pripravený návrh s Vlastníkom, pričom o tejto skutočnosti je povinný vyhotoviť písomný záznam so stanoviskom Vlastníka.
17. Prevádzkovateľ je povinný bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľností, bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačných prípojek a bezodplatne poskytovať písomné vyjadrenia k projektovej dokumentácii, týkajúcej sa výstavby alebo inej investičnej činnosti z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd.
18. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ je povinný najneskôr do 6 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy predložiť na vyjadrenie Vlastníkovi návrh plánu údržby a opráv s výhľadom na 10 rokov.
19. Prevádzkovateľ je povinný chrániť majetok Vlastníka pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím, je povinný ho zveľaďovať a používať všetky právne prostriedky na jeho ochranu, vrátane včasného uplatňovania práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
20. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať Verejnú kanalizáciu ani jej časť do nájmu, výpožičky, ani iného faktického užívania tretej osobe a nie je oprávnený zaťažiť Verejnú kanalizáciu alebo jej časť akýmkoľvek právom tretej osoby. V prípade porušenia tohto záväzku Prevádzkovateľa je Vlastník oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy.
21. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy a zamedziť vstup nepovolánym osobám do objektov a zariadení Verejnej kanalizácie.
22. Prevádzkovateľ je povinný umožniť Vlastníkovi alebo ním poverenej osobe vykonať kontrolu plnenia povinností Prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ je tiež povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho s plnením predmetu tejto Zmluvy, prácami, službami a všetkými činnosťami podľa tejto Zmluvy a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy a počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP oprávnenými osobami a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú a požadovanú súčinnosť. Oprávnenými osobami pre účely tejto zmluvy sú:
 - a) Poskytovateľ podľa Zmluvy o NFP a ním poverené osoby,
 - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu podľa Zmluvy o NFP a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
 - g) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
23. Prevádzkovateľ je povinný bezodkladne oznámiť Vlastníkovi akúkoľvek škodovú udalosť na objektoch a zariadeniach Verejnej kanalizácie; Prevádzkovateľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré na objektoch a zariadeniach Verejnej kanalizácie spôsobil vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkaz alebo objednávku.
24. Prevádzkovateľ sa zaväzuje vykonať pre Vlastníka aj ďalšie činnosti súvisiace s prevádzkou Verejnej kanalizácie nad rámec tejto Zmluvy podľa požiadaviek Vlastníka, a to na základe osobitnej dohody s Vlastníkom.

25. Prevádzkovateľ je povinný bez zbytočného odkladu po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou odovzdať Vlastníkovi objekty a zariadenia Verejnej kanalizácie v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a s prihliadnutím na Vlastníkom odsúhlasené zmeny. Súčasne s odovzdaním Verejnej kanalizácie je povinný odovzdať Vlastníkovi úplnú právnu a technickú dokumentáciu súvisiacu s plnením predmetu tejto zmluvy a vykonať všetky kroky tak, aby bolo zabezpečené nepretržité a plynulé odvádzanie a čistenie odpadových vôd bez ohrozenia Producentov, životného prostredia alebo objektov a zariadení Verejnej kanalizácie.
26. Vlastník a Prevádzkovateľ sú povinní plniť si aj ďalšie povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
27. V prípade, ak Prevádzkovateľ bude pri plnení tejto Zmluvy zastupovať Vlastníka pri právnych úkonoch vo vzťahu k tretím osobám, je Vlastník povinný vystaviť Prevádzkovateľovi bez zbytočného odkladu písomné plnomocenstvo.

Čl. IV

Odplata a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevádzkovateľ bude prevádzkovať Verejnú kanalizáciu za odplatu, ktorá bude určená súčtom stočného od jednotlivých Producentov podľa čl. VI, bod 1 tejto zmluvy za príslušný kalendárny rok. Stočné pre jednotlivých Producentov bude vypočítané ako súčin meraného alebo predpokladaného množstva odpadovej vody, vypúšťanej Producentmi do Verejnej kanalizácie a ceny za 1 m³ odpadovej vody, určenej v súlade s rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví pre príslušný kalendárny rok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že stočné bude fakturovať Producentom Prevádzkovateľ formou jednej zálohovej faktúry vystavenej vždy k 31. marcu príslušného kalendárneho roka a jednej vyúčtovacej faktúry vystavenej vždy k 30.09. príslušného kalendárneho roka.
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje uhrádzať Vlastníkovi nájomné za užívanie Verejnej kanalizácie vo výške 20.000,- EUR (slovom: dvadsaťtisíc eur) ročne tak, aby bola umožnená reprodukcia prevádzkového majetku Vlastníka formou technického zhodnotenia v bežných cenách a aby bol zabezpečený primeraný zisk pre Vlastníka, potrebný pre ďalší rozvoj Verejnej kanalizácie.
4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje uhrádzať Vlastníkovi nájomné podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy za príslušný kalendárny rok na základe faktúry vystavenej Vlastníkom ku koncu kalendárneho roka.

Čl. V

Doba trvania zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2026.
2. Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

3. Prevádzkovateľ a Vlastník sa zaväzujú v prípade ukončenia zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou pred uplynutím doby podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy uskutočniť všetky kroky potrebné na to, aby bolo zabezpečené nepretržité a plynulé odvádzanie a čistenie odpadových vôd bez ohrozenia Producentov, životného prostredia alebo objektov a zariadení Verejnej kanalizácie.
4. Vlastník je oprávnený odstúpiť od Zmluvy najmä v nasledovných prípadoch:
 - a) Ak Prevádzkovateľ stratí oprávnenie na prevádzkovanie Verejnej kanalizácie,
 - b) ak súd rozhodne o začatí konkurzného konania týkajúceho sa Prevádzkovateľa ako dlžníka,
 - c) ak Prevádzkovateľ vstúpi do likvidácie,
 - d) ak Prevádzkovateľ závažným spôsobom poruší niektorú z povinností podľa čl. II tejto Zmluvy,
 - e) ak Prevádzkovateľ spôsobí Vlastníkovi škodu na Verejnej kanalizácii a Vlastník s Prevádzkovateľom sa nedohodnú na jej náhrade.
5. Odstúpenie od Zmluvy je Vlastník povinný oznámiť Prevádzkovateľovi písomne, na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán s výnimkou tých, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

ČASŤ III

ZMLUVA O POSTÚPENÍ A PREVZATÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

Čl. VI

Predmet zmluvy o postúpení a prevzatí práv a povinností

1. Postupca má uzavreté s fyzickými a právnickými osobami ako producentmi odpadových vôd zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca postupuje na postupníka všetky práva a povinnosti a Postupník preberá všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo zmlúv o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou uzavretých medzi Postupcom a Producentmi, v zmysle ktorých Postupca zabezpečuje odvádzanie a čistenie odpadových vôd z domácností a prevádzok podnikateľských subjektov v obci Moravský Svätý Ján, s výnimkou neuhradených pohľadávok zo stočného evidovaných ku dňu účinnosti tejto Zmluvy.
3. Postupca sa zaväzuje Producentov písomne informovať o uzavretí tejto zmluvy o postúpení a prevzatí práv a povinností.
4. Postupca vyhlasuje, že maximálna cena stočného pre rok 2017 bola určená rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo dňa 28.02.2017 č. 0199/2017/V, 1082-2017-BA v maximálnej výške 0,9438 EUR/m³. Rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví je prílohou č. 9 tejto Zmluvy.

ČASŤ IV
SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE ZMLUVY OBSIAHNUTÉ V TEJTO LISTINE

Čl. VII
Vyhlásenia zmluvných strán

1. Vlastník a Prevádzkovateľ zhodne vyhlasujú, že neprebíha žiadne reštrukturalizačné konanie alebo konkurzné konanie na ich majetok v zmysle platných právnych predpisov, ani v minulosti neprebíhalo, vyhlasujú, že nie sú v úpadku ani im úpadok nehrozí, nie je voči nim vedená exekúcia, ani neprebíha výkon súdneho alebo správneho rozhodnutia, ktoré by akýmkoľvek spôsobom sťažovalo alebo znemožňovalo plnenie tejto Zmluvy alebo dosiahnutie účelu tejto Zmluvy.
2. Vlastník a Prevádzkovateľ zhodne vyhlasujú, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neexistuje žiaden ich záväzok, zákaz alebo obmedzenie, ktoré by im bránilo v uzavretí tejto Zmluvy a vyhlasujú, že uzavretím tejto Zmluvy nedôjde k porušeniu akýchkoľvek záväzkov Vlastníka alebo Prevádzkovateľa voči tretím osobám.
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje v prípade akejkoľvek podstatnej zmeny týkajúcej sa Prevádzkovateľa alebo jeho finančnej situácie alebo v prípade, že nastanú okolnosti, ktoré by mohli sťažiť alebo znemožniť plnenie tejto Zmluvy alebo dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu Vlastníkovi.

Čl. VIII
Úrok z omeškania, zmluvná pokuta a odstúpenie od zmluvy

1. Vlastník je oprávnený v prípade omeškania Prevádzkovateľa s úhradou nájomného podľa čl. IV, bod 3 tejto Zmluvy účtovať Prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Vlastník je oprávnený požadovať od Prevádzkovateľa úhradu zmluvnej pokuty až do výšky 5.000,- EUR (slovom päťtisíc eur), ak Prevádzkovateľ poruší niektorú z povinností Prevádzkovateľa uvedených v čl. II alebo v čl. III tejto Zmluvy, okrem prípadu, ak Prevádzkovateľ preukáže, že vykonal všetky kroky smerujúce k splneniu uvedenej povinnosti, ktoré od neho možno spravodlivo požadovať.
3. Prevádzkovateľ a Vlastník sa dohodli, že pre prípad, ak orgán verejnej moci uloží Vlastníkovi sankciu za správny delikt, ktorý súvisí s plnením povinností Prevádzkovateľa podľa tejto Zmluvy, je Prevádzkovateľ povinný Vlastníkovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške uloženej sankcie.
4. Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Vlastníka na úhradu zmluvnej pokuty na adresu Prevádzkovateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Prevádzkovateľa splniť si povinnosť podľa tejto Zmluvy, ani nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomná komunikácia zmluvných strán bude prebiehať ústnou formou, telefonicky, elektronickými médiami alebo písomne. V prípadoch, v ktorých je v tejto listine alebo osobitnými predpismi stanovená písomná forma, zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť môže byť doručená osobne a druhá zmluvná strana potvrdí prevzatie dátumom prevzatia a svojím podpisom, alebo môže byť doručované poštou ako doporučená zásielka do vlastných rúk a zaslaná na adresu, ktorá je uvedená v tejto Zmluve ako doručovacia adresa alebo ktorá bola ako doručovacia adresa druhej zmluvnej strane písomne oznámená. Všetky písomnosti doručované ako doporučené zásielka, sa považujú za doručené desiatym dňom po ich preukázateľnom odoslaní, a to aj v prípade, ak si adresát zásielku v odbernej lehote neprevzal alebo sa o nej nedozvedel.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si bez zbytočného odkladu budú oznamovať všetky skutočnosti dôležité pre plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, najmä zmenu identifikačných údajov, bankového spojenia, kontaktných osôb a podobne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených ustanoveniami tejto Zmluvy zmluvné strany budú postupovať v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení, ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a v súlade s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Akékoľvek spory medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, sa budú riešiť prednostne vzájomnými konzultáciami a rokovaniami tak, aby bolo zabezpečené nepretržité a plynulé odvádzanie a čistenie odpadových vôd bez ohrozenia Producentov, životného prostredia alebo objektov a zariadení Verejnej kanalizácie. Zmluvné strany sa dohodli, že k riešeniu akéhokoľvek sporu vyplývajúceho z tejto Zmluvy sa stretnú na rokovanie najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa výzvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

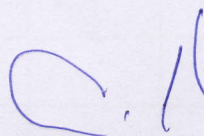
Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Uzavretie tejto Zmluvy bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Moravskom Svätom Jáne dňa 30.11.2016 uznesením č. 39/2016.
2. Táto Zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke Vlastníka.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
4. Táto Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy sú platné len v písomnej podobe vo forme postupne číslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, pričom pre uzavretie dodatku je potrebný predchádzajúci písomný súhlas Poskytovateľa podľa Zmluvy o NFP s obsahom dodatku.
6. Prílohami tejto listiny sú:
 - príloha č. 1: identifikácia predmetu prevádzkovania
 - príloha č. 2: Zmluva o NFP vrátane jej dodatku č. 1, dodatku č. 2 dodatku č. 3

- príloha č. 3: Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (príloha č. 1 Zmluvy o NFP)
 - príloha č. 4: Predmet podpory NFP (príloha č. 2 Zmluvy o NFP)
 - príloha č. 5: Podmienky pre prevádzkové a koncesné zmluvy v rámci operačného programu Životné prostredie prioritnej osi 1, operačného cieľa 1.1 a 1.2 v programovom období 2007 – 2013 v Slovenskej republike (príloha č. 5 Zmluvy o NFP)
 - príloha č. 6: Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie v obci Sekule
 - príloha č. 7: Prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie v obci Moravský Svätý Ján
 - príloha č. 8: Prevádzkový poriadok čistiarne odpadových vôd
 - príloha č. 9: rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví o regulovanej cene stočného
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných okolností, text zmluvy si riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, na znak čoho zmluvu podpisujú.

V Moravskom Svätom Jáne, dňa **28 03 2017**

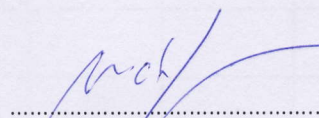
Vlastník:



Anton Emrich
starosta
Obec Moravský Svätý Ján



Prevádzkovateľ:



Matej Hajdin
konateľ
Obecný podnik Moravský Svätý Ján, s. r. o

Obecný podnik Moravský Svätý Ján, s.r.o.
908 71 Moravský Svätý Ján 803
IČO: 50849965
DIČ: 2120472332
ZÁPIS GR SR VLOŽKA č. 39215/T

Predmetom prevádzkovania je majetok: katastrálne územie Sekule

Prehľad dĺžok hlavných vetiev, dĺžok vedľajších vetiev a počtu čerpacích šachtiek tlakovej kanalizácie:

Vetva	Svetlosť hl. a ved. potrubí tlakovej kanalizácie v mm(m)						Spolu	Počet ČS
	180x16,4	110x10,0	90x5,4	63x5,8	50x4,6	40x3,7		
Vetva BA-1			471,76	279,74	177,45	1123,79	2052,74	62
Vetva BA-1-1					159,00	76,20	235,20	7
Vetva BA-1-2				68,12	192,50	155,60	416,22	14
Vetva BA-1-3					73,51	46,60	120,11	7
Vetva BA-2				168,13	152,92	430,92	751,97	19
Vetva BA-3		126,14	188,06	504,21	69,51	973,69	1561,61	46
Vetva BA-3-1			113,38	461,75	89,85	983,20	1648,18	48
Vetva BA-3-2			648,11	104,44	210,31	1797,40	2760,26	76
Vetva BA-3-2-1				231,10		190,94	422,04	17
Vetva BA-4				97,41		104,06	201,47	6
Vetva BA-5				20,10	206,26	288,29	514,65	12
Vetva BA-5-1					192,23	119,12	311,35	8
Vetva BA-6					182,93	54,65	237,58	3
Vetva BA-7					75,37	98,90	174,27	4
Vetva BA-8				130,41	97,27	397,23	624,91	20
Vetva BA-9			507,71		130,14	563,62	1201,47	38
Vetva BA-9-1			321,79	369,96	67,94	775,50	1535,19	40
Vetva BA-10	1238,25					2059,52	3297,77	83
Vetva BA-10-1		527,56			287,02	1073,61	1888,19	56
Spolu	1238,25	653,70	2250,81	2135,37	2364,21	11312,84	19955,18	566

Predmetom prevádzkovania je majetok: katastrálne územie Moravský Svätý Ján

Prehľad dĺžok hlavných vetiev, dĺžok vedľajších vetiev a počtu čerpacích šachiet tlakovej kanalizácie:

Vetva	Svetlosť hl. a ved. potrubí tlakovej kanalizácie v mm(m)					Spolu	Počet ČS
	110x10,0	90x8,2	63x5,8	50x4,6	40x3,7		
Vetva A	317,20	713,56	228,82	258,76	1872,40	3390,74	98
Vetva A1				146,97	169,01	315,98	7
Vetva A2				249,84	221,35	471,19	11
Vetva A3			324,40	150,47	479,48	954,35	31
Vetva A3-1				36,33	63,84	100,17	3
Vetva A3-2				41,42	76,08	117,50	3
Vetva A4			338,66	404,68	180,86	924,20	8
Vetva A5				62,33	123,38	185,71	6
Vetva A6			94,77	180,00	376,64	651,41	18
Vetva A7			244,85	105,60	721,70	1072,15	41
Vetva A8			55,54	175,48	235,38	466,40	12
Vetva A9			153,90	115,39	483,78	753,07	25
Vetva A10			151,24	227,75	296,64	675,63	13
Vetva A10-1				256,98	192,03	449,01	9
Vetva A11		142,42	416,81	248,58	589,38	1397,19	48
Vetva A11-1			159,62	116,95	519,01	795,58	23
Vetva A12				70,72	16,89	87,61	2
Vetva A13				232,43	84,89	317,32	9
Vetva A14			118,67	135,49	101,22	355,38	14
Vetva A14-1				113,22	35,58	148,80	8
Vetva A15			398,31	88,12	565,46	1051,89	9
Spolu	317,20	855,98	2685,59	3417,51	7405,00	14681,28	398,00

ČOV Moravský Svätý Ján, súp.č. 796

Zaradená do majetku obce Moravský Svätý Ján v roku 2003
Obstarávacia cena : 705 370,78 €

Gravitačná kanalizácia Moravský Svätý Ján

Zaradená do majetku obce Moravský Svätý Ján v roku 2000
Obstarávacia cena: 165 411,77€